

**Jegyzőkönyv**



8/2013.

Készült 2013. december 3-án, 17 órakor a pázmándfalui önkormányzat hivatalos helységében megtartott testületi ülésről.

Jelen vannak: Nagy Imre Gusztáv polgármester

Ferenczi Róbert képviselő  
Járóka János képviselő  
Polcsik Emilné képviselő  
Szakács Péter képviselő

Dr. Németh Balázs jegyző

## **EXPOZÉ**

Nagy Imre Gusztáv polgármester köszöntötte a jelenlévőket, megállapította, hogy a megválasztott képviselők – Guth József és Mészáros Ottó képviselő kivételével - mind jelen vannak, az ülés határozatképes – a megválasztott 7 képviselőből 5 jelen van - azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Szakács Péter és Polcsik Emilné képviselőket, jegyzőkönyvvezetésre pedig Dr. Németh Balázs jegyzőt kérte fel, melyet a testület elfogad. Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

### **Napirendi pontok:**

**1.) Beszámoló az elmúlt ülés óta tartó eseményekről**

Előadó: Nagy Imre Gusztáv pm.

**2.) Pázmándfalu folyékony hulladék közszolgáltatási rendeletének elfogadása**

Előadó: Dr. Németh Balázs jegyző

**3.) Egyéb döntést igénylő ügyek:**

Előadó: Dr. Németh Balázs jegyző

- Adásvételi szerződés kötése Guth Orsolya és Pázmándfalu Község Önkormányzata között
- Kivitelező kiválasztása a Pázmándfalui ravatalozó felújítása tárgyában
- A Községi Sportegyesület Öltözőépítése beruházásnak végső támogatása,
- A 2013. évi belső ellenőrzés eredményének ismertetése
- A 2014. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

- **Pázmándfalu Község szociális ellátásokért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló rendeletének megalkotása**

**4.) Szociális ügyek, zárt ülés**

**Előadó: Dr. Németh Balázs jegyző**

A napirendi pontokat, a jegyzőkönyv-vezetőt és hitelesítők személyét a Képviselő-Testület tagjai egyhangúan elfogadták.

A napirendi pontot a jegyzőkönyv-vezetőt és hitelesítő személyét a képviselő-testület tagjai egyhangúan elfogadták.

**Napirend:**

**1.) Beszámoló az elmúlt ülés óta tartó eseményekről**

**Előadó: Nagy Imre Gusztáv pm.**

Nagy Imre Gusztáv polgármester: „A legutolsó testületi ülésünk óta megrendeztük a tradicionális „Idősek Napja” rendezvényünket, mely eseményen közel 100 fő nyugdíjas fogadta el a meghívásunkat és tisztelt meg minket a jelenlétével. A legfontosabb projekt jelenleg a Sportöltöző épület építése, mely felépülésében nagy szerepet játszik a társadalmi munka, de ezen okból kifolyólag lassabban haladunk. Bízom benne, hogy a 2014. január 31-ei határidőre át tudjuk adni az épületet, mely kívülről szerkezetkész, elkészült előtte a járda is, belül pedig állnak az elválasztó falak. Sok energiát von el az országos „Téli Közmunka program, mely keretében 18 főt alkalmaztunk, melyből 8 fő dolgozik, 10 fő különböző képzésben vesz részt, azonban a folyamatos változások a kiírásban és az adminisztráció sok pluszmunkát ró a Közös Hivatali apparátusra. További építkezési munkálatok kezdődnek a Pázmándfalui temetőben található ravatalozó épülete kapcsán, mivel a projekttel kapcsolatosan elnyert EU-s támogatás támogatási határozatban előírás, hogy 2013. december 24-ig be kell adnunk a támogatási összeg 10 %-át lefedő kifizetési kérelmet. A munkálatok bontással és zsaluzással kezdődnének a hét második felében. A kivitelező kiválasztásáról későbbiekben lesz szó. Jelen pillanatban egy pályázatunk áll elbírálás alatt, mely a jövő évi testvértelepülésekkel együtt tartandó falunap lenne, bízunk a pozitív döntésben. A jó hír, hogy a rendezvénysátor beszerzésére irányuló MVH-s pályázatunkban támogatást nyertünk 2 mobil sátor és 1 fűnyíró traktor beszerzésére, a pályázati támogatás összege nettó 2.872.305 Ft, a megvalósítás határideje 2014. december 31, ezen pályázat megvalósítása a következő évre húzódik, beszerzések révén. A beszerzések összértéke nem éri el a közbeszerzési értékhatárt. A Piacterre kihelyezésre került az új tűzoltókocsi műemlék, valamint 9 db virágláda is, mellyel faluszépítési célunk volt, valamint szeretnénk volna a kamionok parkolását is kitiltani.

Holnap felállításra kerül a Falu karácsonyfája a piacterre, a Falu Karácsonya 2013. december 14-én lesz megtartva.

Útjaink közül a Temető köz és a Temető utca felújítása egyre sürgetőbb lesz, muszáj lesz betervezni a költségvetésbe is, továbbá szükséges lesz folytatni a járda felújítási programot a Fő utca vonatkozásában is. Egyeztettem a Kisalföld Volán Zrt. munkatársaival, és arra az álláspontra jutottunk, hogy a Kertalja utca végén a biztonságosabb közlekedés érdekében kialakítunk egy buszfordulót a jövő évben.

A Kormány ígéretet tett arra, hogy az adósságtóvállalásban nem érintett Önkormányzatok – így Pázmándfalú Község Önkormányzata is – 10 Milliárd forint támogatásban részesülnek, mely összeget pályázati önerő forrás kiváltására lehet elkölteni, szeretnénk élni ezen eszközzel. Az új finanszírozási rendszer sok kihívást tartogatott az Önkormányzat számára, azonban a jelenlegi állapot kevésbé rossz a vártnál, talán a jövő év könnyebb lesz a megemelt gyermekétkezési normatíva miatt. Ennyit szerettem volna mondani.

A Képviselő-Testület a polgármester beszámolóját elfogadta.

## **2.) Pázmándfalú folyékony hulladék közszolgáltatási rendeletének elfogadása, és a kapcsolódó közszolgáltatási szerződés megkötése.**

**Előadó: Dr. Németh Balázs jegyző**

Dr. Németh Balázs jegyző: A vízgazdálkodásról szóló 1995. LVII. tv. (Vgtv.) 44/C. §-a alapján minden települési önkormányzat kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba be nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást tervez és tart fenn. Ezen közszolgáltatással kapcsolatban szerződést kell kötni és rendeletet is kell alkotni. A Rendeletben szabályozni kell a közszolgáltatás tartalmát, a közszolgáltató megnevezését, működési területének határait, az ártalmatlanítás helyét, a közszolgáltatásra vonatkozó szerződés elemeit, a közszolgáltatás igénybevételének feltételeit. A szerződő partner a Pannon-Víz Zrt. lenne, mely a lakosság számára 2970 Ft+ Áfa/m<sup>3</sup> összegért végezné a szolgáltatást, az ártalmatlanítás helye az Écsi szennyvíz telep (Écs, 032/3 hrsz.) lenne. Ezek után a jegyző felolvassa a Rendelet tervezet szövegét, majd kéri a Testület hozzászólását.

Hozzászólás nem hangzott el, Pázmándfalú Község Önkormányzat Képviselő-Testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta és megalkotta a **9/2013. (XII.10.) önkormányzati rendeletét a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról.**

Dr. Németh Balázs Jegyző: A rendelet elfogadása után szükséges lenne a Rendeletben meghatározott tartalmi elemek mentén felépített Közszolgáltatási szerződést. A közszolgáltató a Pannon-Víz Zrt. lenne (székhelye: 9025 Győr, Országút u. 4., képviseli: Tőke László elnök-vezérigazgató), a közszolgáltatás díja a következő:

**Az alkalmazható legmagasabb díj szállítással egybekötve**

- lakossági alapidj: 2970 Ft + ÁFA /m<sup>3</sup>
- Közületi alapidj: 3307 Ft + Áfa/ m<sup>3</sup>

### **Az alkalmazható legmagasabb díj szállítás nélkül**

- lakossági alapidj: 703 Ft + ÁFA /m<sup>3</sup>
- Közületi alapidj: 782 Ft + Áfa/ m<sup>3</sup>

A szerződés 10 évre kötne az Önkormányzat, mely évente felülvizsgálatra kerülne. A Közszolgáltató Pannon-Víz Zrt. a szükséges hatósági és környezetvédelmi engedélyekkel rendelkezik, így a közszolgáltatás minősége során maximális mértékben érvényesül a környezet védelme.

Ezek után a jegyző ismerteti a Közszolgáltatási Szerződés tervezetét, majd kéri a Testület hozzászólását.

További hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-Testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **47/2013. (XII.03.) sz. Képviselő-Testületi határozat**

**Pázmándfalu Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete elfogadja és megkötö a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének ellenőrzéséről és szervezéséről szóló közszolgáltatási szerződést a Pannon-Víz Zrt.-vel, egyúttal felhatalmazza Nagy Imre Gusztáv polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Dr. Németh Balázs jegyző**

### **3.) Egyéb döntést igénylő ügyek:**

**Előadó: Dr. Németh Balázs jegyző**

#### **3/A) Adásvételi szerződés kötése Guth Orsolya és Pázmándfalu Község Önkormányzata között**

**Előadó: Dr. Németh Balázs jegyző**

Dr. Németh Balázs jegyző: Guth Orsolya megkereste az Önkormányzatot, hogy szeretné megvásárolni a Pázmándfalu, 460/28 hrsz.-ú ingatlan, mely egy belterületi kivett, beépítetlen terület, 940 m<sup>2</sup> nagyságban, ezen terület egy közműves építési telek. Guth Orsolya (szül: 1986.09.26.) Pázmándfalun kíván letelepedni, ezzel a község fenntartását szolgálnánk ha eladnánk a telket számára. A vagyonkataszter szerint összértéke 2.000.000 Ft. A telek értéke a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv 13-14 §-ában foglaltak alapján a Magyar Államot képviselő MNV Zrt.-t nem illeti meg elővásárlási jog, amennyiben a telek értékesítésre kerül, mivel a telek összértéke nem éri

el a tv-ben rögzített 5.000.000 Ft-os értékhatárt, így tehát nem szükséges értesíteni az MNV Zrt.-t az eladás során. Azonban a helyi vagyonrendelet szerint szükséges lesz nyílt versenytárgyalást kiírni az ingatlan értékesítése kapcsán.

További hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-Testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **48/2013. (XII.03.) sz. Képviselő-Testületi határozat**

**Pázmándfalu Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete eladásra kínálja fel a 460/28 hrsz-ú 940 m<sup>2</sup> nagyságú külterületi ingatlanát, elsődlegesen ajánlattételi eljárást folytat le a községben szokásos módon, a helyi vagyonrendeletnek megfelelően, melyre meghívja Guth Orsolyát is.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Dr. Németh Balázs jegyző**

### **3/B.) Kivitelező kiválasztása a Pázmándfalui ravatalozó felújítása tárgyában**

Dr. Németh Balázs jegyző: Az Önkormányzat korábban, - a 2013.június 24-én érkezett – MVH-határozatban 6,2 M forintos Európai Unió támogatást nyert a Pázmándfalui temetőben található ravatalozó épületének felújítására. A pályázatban foglalt támogatás azonban, sajnos nem fedezi a teljes felújítás összegét. Három generálkivitelezőtől is kértünk ajánlatot, a legkedvezőbb és legrészletesebb ajánlatot az Eurogenerál Zrt. (9026 Győr, Vízmű út 2., adószáma: 22927800-2-08, cégjegyzék száma: **08-10-001831** ,képviseli: Varga Zsolt ügyvezető) tette, az ajánlatban 10.800.044 Ft szerepel, ezért a tervekben foglalt teljes körű felújítást elvégeznék. Ha velük szerződnenk, a Zrt. elvégezné az MVH előtti kifizetési kérelemhez szükséges adminisztrációt, van benne tapasztalatuk. Kértünk be referencia munkákat is, melyek meggyőzőek. A kockázat elemzési folyamat során a kivitelező megfelelő referenciákkal bírt a fenti építési munka elvégzésére. A kivitelezés megkezdése azért is sürget minket, mivel az MVH határozatban foglaltak szerint a támogatás nettó 10 %-át még ezen a kifizetési kérelem beadási időszakban be kell adjuk.

Ezek után kéri a Testület hozzászólását.

Járóka János képviselő: Miből fedezi az Önkormányzat az EU-s támogatás és az ajánlat közötti, több mint 4 M forint különbséget?

Nagy Imre Gusztáv polgármester: A 2 társközség által a 2012. évi elszámolás során keletkező több mint 8.000.000 Ft tartozás kiegyenlítéséből. A tartozás összege megérkezett az Önkormányzat költségvetési számlájára, így az Önerő rendelkezésre áll Pázmándfalu számára. Ebből tudjuk fedezni a ravatalozó felújításának önjelét. További kérdés felmerül-e?”

Kérdés nem hangzott el, Pázmándfalu Község Önkormányzat Képviselő-Testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**49/2013. (XII.03.) sz. Képviselő-Testületi határozat**

**Pázmándfalu Község Önkormányzatának Képviselő- Testülete vállalkozói szerződést köt a község temetőjében található Ravatalozó épületének felújítására a legkedvezőbb ajánlatot tevő Eurogenerál Zrt.-vel, bruttó 10.800.044 Ft,- azaz Tízmillió-nyolcszázezer-negyvennégy forint értékben, mely a közbeszerzési értékhatárt nem éri el.**

**A vállalkozói szerződés összértéke, bruttó: 10.800.044 Ft.**

**A teljesítés várható határideje: 2014. május 31.**

**A Képviselő-Testület egyúttal felhatalmazza Nagy Imre Gusztáv polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására, egyúttal megbízza Dr. Németh Balázs jegyzőt a vállalkozói szerződés elkészítésére, szabályos pénzügyi ellenjegyzés mellett, továbbá az MVH előtti kifizetési kérelmi dokumentáció beadására.**

**Határidő: A szerződés megkötésére: 2013. december 5.**

**A szerződés teljesítésére: 2014. május 31.**

**Felelős: Nagy Imre Gusztáv polgármester.**

**3./C) A Községi Sportegyesület Öltözőépítése beruházásnak végső stádiumának támogatása.**

Előadó: Nagy Imre Gusztáv polgármester: A korábban **meghozott 28./ 2013. (VIII.12.) sz. Képviselő-Testületi határozatban** szavaztunk arról, hogy Pázmándfalu Község Önkormányzat Képviselő-Testülete a saját költségvetése terhére 11.000.000 Ft, azaz Tizenegymillió forint összegű támogatást nyújt a Községi Sportegyesület részére az alábbiak szerint: A 3.019.758 Ft önerő hozzájárulás a Sportegyesület számára, mely összeg az önkormányzat számára egyszeri, rendkívüli kiadást jelent. A 7.046.103 Ft az MLSZ-től - a pályázó Sportegyesületen keresztül – visszautalásra került az önkormányzat költségvetésébe a pályázat elszámolását követően.

Az épület időközben szerkezetkész lett, azonban az már látszik, hogy a fentebb részletezett költségek nem fedezik teljes mértékben a teljes építkezést, a csempézés és a villanszerelés költségeit már nem fedezte a korábbi támogatás. Előzetes kalkulációk szerint még 1.000.000 Ft támogatásra lenne szükséges a Sportegyesületnek, melyből teljes mértékben be tudnánk fejezni az Öltöző építését. Kérem a Testület hozzászólását.

Járóka János képviselő: Mind az 1 millió forintra szükség lesz?

Dr. Németh Balázs jegyző: „Az építési munkálatokból két-három fázis van hátra, a munkák leigazolása és a teljesítési igazolások megérkezése után fogadjuk be a

számlákat, melyek összesítése után adnánk meg a támogatást a Sportkör részére, ha kevesebb összeg lesz a vége, természetesen annyit utalunk át a Sportkör számára.”

Kérdés nem hangzott el, Pázmándfalu Község Önkormányzat Képviselő-Testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **50/2013. (XII.03.) sz. Képviselő-Testületi határozat**

**Pázmándfalu Község Önkormányzatának Képviselő- Testülete további 1.000.000 Ft,- azaz Egymillió forint összegben támogatja a Pázmándfalui Községi Sportegyesület Sportöltöző épületének építését a Pázmándfalu, 383/1 hrsz.-ú ingatlanon.**

**A beruházásra adott támogatás az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlant gyarapítja.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Dr. Németh Balázs jegyző**

### **3./D) Beszámoló a 2013. évi belső ellenőrzés eredményéről**

Dr. Németh Balázs jegyző: Elkészült a 2013. évi belső ellenőrzés, mely keretében mindhárom község transzparens módon a saját óvodáját ellenőriztette a **MEGOLDÁS 2006 Ellenőrzési és Szolgáltató KFT.-vel** (képviselője **Unger Ferencné külső szakértő**, székhelye: 9082 Nyúl, Árpád u. 17.) A belső ellenőrzés során az alábbi megállapítások kerültek rögzítésre:

Az intézmény a jogszabályban előírt szakmai dokumentumokkal, nevelési program, munkaterv rendelkezik. Az intézmény szabályzatai a vonatkozó jogszabályoknak és a helyi sajátosságoknak megfelelően készültek el, jól segítik a gyakorlati feladatellátást.

A dolgozók részére a részletes munkaköri leírások rendelkezésre álltak. A vizsgált időszakban az intézmény 56%-os kihasználtsággal üzemelt. Az egy óvodapedagógusra és az egy csoportra jutó gyermeklétszám is alacsonyabb, mint a megyei átlag.

Az óvoda 2013. évi költségvetése a tapasztalati adatok figyelembe vételével, megalapozottan készült, biztosítja az előirányzatokon belüli gazdálkodást. A kiadások megoszlása ideális, mivel az összes kiadáson belül a dologi kiadások aránya a legmagasabb 45%, ami biztosítja az eszközfejlesztést is. *Pázmándfalun rendezni lenne szükséges a vezető óvónő óra számából fakadó (10 óra) munkaerő kiesést.*

Normatív szabályok: A szabályzat a nevelési-oktatási intézmények működéséről szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendeletet előírásainak megfelelően rendelkezett a működés rendjéről, ezen belül a gyermekek fogadásának, a nyitva tartásnak a rendjéről. Szabályozták a szülői szervezetekkel való kapcsolattartást, az intézmény munkarendjét, óvodai felvétel rendjét, távolmaradás igazolását, ünnepélyek, megemlékezések, egészségügyi felügyelet rendjét, térítési díj befizetés, visszafizetés módját, intézményi védő-óvó előírásokat, rendkívüli esemény miatti teendőket. Az adat nyilvántartási és

védelmi szabályokat, az intézményben folytatható reklámtevékenység módját meghatározták. Az SZMSZ-t a szülői munkaközösség véleményezte.

Az intézmény munkatervét a 2013/2014. nevelési évre intézmény egységenként az óvodavezetők elkészítették. A munkatervben rögzítették a helyzetképet, a nevelési év kiemelt céljait és feladatait, a nevelés legfontosabb területeit, fejlesztési tervet. Az óvónők és dajkák munkaidő beosztását ismertették. A nevelőtestületi és szülői értekezletek, nevelés nélküli munkanapok, nyílt napok, valamint a programok, rendezvények, ünnepek időpontját rögzítették.

Az óvodai munkaterv alapján szülői értekezletet tanévente három alkalommal tartanak. Az intézményben rendszeresen bábszínházi és zenei előadásokat tartanak, amelyek közös programok, mindhárom intézmény egység gyermekei együtt vesznek részt rajta.

Az intézményben az óvodapedagógusi és a dajka létszám a törvény szerint ajánlottak megfelelő, az oktatást-nevelést csoportonként 2 óvónő és 1 dada biztosította.

A kiadások és bevételek aránya megfelelően alakult a 2013. év során.

A jegyző a Belső ellenőrzés eredményeképpen kéri a Testület hozzászólását.

Hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-Testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **51/2013. (XII.03.) sz. Képviselő-Testületi határozat**

**Pázmándfalu Község Önkormányzata Képviselő-Testülete elfogadja a 2013. évi belső ellenőrzés jelentés eredményeit és megállapításait.**

**Felelős: Dr. Németh Balázs jegyző**  
**Határidő: Azonnal**

### **3/E.) Pázmándfalu Község Önkormányzat 2014. évi belső ellenőrzési terv készítése**

Dr. Németh Balázs jegyző: Minden évben el kell fogadni az Államháztartási tv.-nek és a vonatkozó jogszabályi környezetnek megfelelő belső ellenőrzési tervet. Az Állami Számvevőszék erre egyre nagyobb hangsúlyt fektet, ezért érdemes lenne több, átfogó elemzést elvégeztetni velük, valamint megrendelni az éves belső ellenőri jelentést is. Az eddigi gyakorlattal szemben célszerű lenne 2 átfogó vizsgálatot tartani, javasolt témák:

1. A helyi adóztatási tevékenység felülvizsgálata.
2. A humánpolitikai tevékenységhez kapcsolódó nyilvántartások vizsgálata.

A belső ellenőrzést, egy külső, objektív cég, az auditált könyvvizsgálókkal rendelkező e **MEGOLDÁS 2006 Ellenőrzési és Szolgáltató KFT.** (képviselője **Unger Ferencné külső szakértő**, székhelye: 9082 Nyúl, Árpád u. 17.) végezné.

Ezek után a jegyző felolvassa a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem volt. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:



**52/2013. (XII.03.) számú Képviselő-Testületi határozat**

**Pázmándfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervként az alábbi témát jelöli meg:**

- 1. A helyi adóztatási tevékenység felülvizsgálata.**
- 2. A humánpolitikai tevékenységhez kapcsolódó nyilvántartások vizsgálata.**

**A belső ellenőrzéssel a Megoldás 2000 Kft.-t bízta meg és felkéri a belső ellenőrt az éves belső ellenőrzési jelentés elkészítésére.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Dr. Németh Balázs jegyző**

Mivel más hozzászólás nem volt a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 19 óra 30 perckor berekesztette, az ülés zárt üléssel folytatódott tovább.

k.m.f.

**Nagy Imre Gusztáv**  
**polgármester**

**Dr. Németh Balázs**  
**jegyző**

**Polcsik Emilné**  
**jegyzőkönyv hitelesítő**

**Szakács Péter**