

Jegyzőkönyv



IV. ülés

Készült 2014. április 11-én, 16 órakor Pázmándfalu Község Önkormányzata hivatalos helységében megtartott nyílt testületi ülésről.

Jelen vannak: Nagy Imre Gusztáv polgármester

Ferenczi Róbert képviselő
Mészáros Ottó képviselő
Polcsik Emilné képviselő
Szakács Péter képviselő

Dr. Németh Balázs jegyző

EXPOZÉ

Nagy Imre Gusztáv polgármester köszöntötte a jelenlévőket, megállapította, hogy a megválasztott képviselők közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes – a megválasztott 7 képviselőből Járóka János és Guth József hiányzik, távollétüket előre bejelentették - azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Ferenczi Róbert és Szakács Péter képviselőket, jegyzőkönyvvezetésre pedig Dr. Németh Balázs jegyzőt kérte fel, melyet a testület elfogad. Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1.) A Pázmándfalui Önkormányzati utak kapcsán beérkezett árajánlatok értékelése

Előadó: Nagy Imre Gusztáv polgármester

2.) Egyéb döntést igénylő ügyek

Előadó: Dr. Németh Balázs jegyző

- Telekmegosztási megállapodás kötése Varga Veronika és Pázmándfalu Község Önkormányzata között

A képviselő testület tagjai Nagy Imre Gusztáv polgármester által javasolt jegyzőkönyvvezető személyével, illetve a napirendi ponttal egyetértettek, azokat egyhangúan elfogadták.

Napirend:

1.) A Pázmándfalui Önkormányzati utak kapcsán beérkezett árajánlatok értékelése.

Előadó: Nagy Imre Gusztáv polgármester

Nagy Imre Gusztáv polgármester: „Köszöntöm a megjelenteket. A hirtelen tartandó, rendkívüli testületi ülés összehívását az indokolta, hogy a Község Önkormányzata 20.000.000. Ft,- azaz Húszmillió forint támogatást kap a Kormánytól annak kapcsán, hogy a község nem vett részt az adósság konszolidációban. A támogatás összegéből 10,76 M forintot terveztünk a Rákóczi telep belterületi, önkormányzati tulajdonú út felújítására, valamint 3,49 M forintot a Temető utca belterületi szakaszának felújítására, s az árajánlatok beszerzése során az ajánlattevők jelezték, hogy a munkát május előtt tudják csak vállalni, mivel nyárra már más, nagyobb volumenű munkákat vállaltak. Két – útfelújítással régóta foglalkozó, referenciákkal bíró – vállalkozás nyújtott be árajánlatot a két utca felújítására. Az egyik ajánlatot a COLAS Út Zrt. (székhelye: 1033 Bp., Kórház út 6-12, adószáma: 14904134-2-44, cgj: 20A18438) tette. A Colas Zrt. ajánlata alapján br. 14.259.509 Ft vállalkozói díj ellenében vállalná a két utca javítását és aszfaltozását, és padka készítését. A másik árajánlatot a Makadám Kft. (9028 Győr, Sági út 20., ügyvezető: Lökös Zoltán) tette, az ő árajánlatuk 14.532.000 Ft nagyságrendű. A két ajánlat közül a Colas Út Zrt. ajánlata kedvezőbb, mivel az ajánlatuk műszaki tartalma szerint is többet tartalmaz. Az összeg nem éri el a közbeszerzés értékhatárt, erről jegyző úr tájékoztatott, így közbeszerzési eljárást nem szükséges lefolytatnunk¹. A költségvetésünkben a fent leírt állami támogatás jelenti a beruházások fedezetét. Értelmszerűen a kisebb ajánlatot javaslom elfogadni. Az idő sürget minket, mivel mindkét ajánlattevő jelezte felém, hogy csak májusig tudják vállalni a munka elvégzését.”

Ezek után a polgármester kérte a Testület hozzászólását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Pázmándfalu Község Önkormányzata Képviselő-Testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Pázmándfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének

16/2014. (IV.11.) számú határozata

Pázmándfalu Község Önkormányzata Képviselő Testülete egyhangúlag elfogadja a Colas Út Zrt. árajánlatát, és megrendeli a Pázmándfalu Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Rákóczi telep és Temető utca önkormányzati fenntartású közutak aszfalttal történő felújítását az ajánlatban foglalt műszaki tartalom elfogadásával 14.259.509 Ft,- azaz Tizennégymillió-kettőszázötvenkilencezer-ötszázkilenc forintos vállalkozói díj ellenében.

¹ Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. tv. 63. § (1) A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 10. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár – kivéve a Kbt. szerinti közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt – 2014. január 1-jétől 2014. december 31-éig: b) építési beruházás esetében: 15,0 millió forint,

A Képviselő-Testület egyidejűleg felhatalmazza Nagy Imre Gusztáv polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: A szerződés aláírására: 2014. április 20.

A munkák elvégzésére: 2014. május 5.

Felelős: Nagy Imre Gusztáv polgármester

2.) Telekmegosztási megállapodás kötése Varga Veronika és Pázmándfalu Község Önkormányzata között.

Dr. Németh Balázs jegyző: „Varga Veronika kérelemmel fordult az Önkormányzathoz az ügyben, hogy a tulajdonában álló Pázmándfalu, 919 hrsz.-ú, 4358 m² nagyságú „kivett beépítetlen terület” műv. ágú ingatlanát megoszthassa 2 db építési telekre. A Község rendezési terve ezt lehetővé teszi, mivel az új telkek mérete eléri az ebben előírt és feltételül szabott méretet.

Varga Veronika kérelmében előadta továbbá, hogy a telekmegosztást összhangba kell hozni Pázmándfalu Község rendezési tervével, ennek érdekében a tulajdonában álló Pázmándfalu, 919 hrsz.-ú ingatlan megosztása során – a rendezési tervben foglaltak okán – köteles az Önkormányzat tulajdonában álló Pázmándfalu, 918 hrsz.-ú területhez 234 m²-t csatolni. A területváltozás után az önkormányzat kizárólagos 1/1 tulajdoni hányadában álló ingatlan mérete növekszik 234 m²-rel, továbbá a művelési ága „kivett önkormányzati közút” -ra módosul. A kérelmező vállalta az eljárási költségek viselését, továbbá úgy állapodtunk meg vele, hogy az Önkormányzat részére térítésmentesen adja át a területet. A földhivatal előtti telekmegosztás-átvezetési eljárás lefolytatása érdekében szükséges egy telekmegosztással vegyes tulajdonátruházási megállapodást kötni a kérelmező Varga Veronikával, mely megállapodás anyagi terhet és kötelezettségvállalást nem ró az Önkormányzatra.

Ehhez kérem a Testület hozzászólását és jóváhagyását.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a Képviselő-testület egyhangúan, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (5 igen) elfogadta és a következő határozatot hozta:

Pázmándfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének

17/2014. (IV.11.) sz. Képviselő-Testületi határozat

Pázmándfalu Község Önkormányzat Képviselő-Testülete telekmegosztással vegyes ingatlan tulajdonátruházási megállapodást köt Varga Veronika (lakcíme: 9085 Pázmándfalu, Hegy út 3.) kérelmezővel, azzal a feltétellel, hogy az Önkormányzat a megállapodás ellenjegyzésével semmilyen anyagi terhet és kötelezettségvállalást nem ismer el.

A Képviselő-Testület egyidejűleg felhatalmazza Nagy Imre Gusztáv polgármestert a megállapodás aláírására.

Pázmándfalu Község Önkormányzata Képviselő Testület 2014. április 11-ei, nyílt üléséről

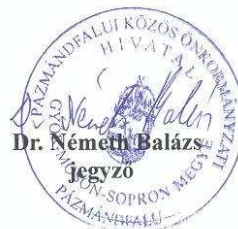
Határidő: 2014. május 31.

Felelős: Dr. Németh Balázs jegyző

Több hozzászólás nem volt, Nagy Imre Gusztáv polgármester az ülést 17 óra 10 perckor lezárta.



k.m.f.




Ferenczi Róbert


Szakács Péter

jegyzőkönyv hitelesítők