

Jegyzőkönyv



Készült: 1 példányban

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pázmándfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. november 17-én 13.00 órai kezdettel** megtartott **rendkívüli, nyílt képviselő-testületi üléséről**

Az ülés helye: Pázmándfalu Község Önkormányzat hivatali helyiségében (9085 Pázmándfalu, Fő utca 64.)

Jelen vannak:

- Guth József polgármester
- Halászné Kovács Melinda képviselő
- Kiss Ákos képviselő
- Markotics Ferenc képviselő
- Polcsik Emilné képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek:

- Kormosné Dr. Farkas Virág jegyző

Lakossági érdeklődő: -

**I.
NAPIREND ELŐTT**

Guth József polgármester üdvözlí a jelenlévőket. Megállapítja, hogy az ülésen a 7 fő képviselő közül 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Az ülést megnyitja, jegyzőkönyv-vezetésre Kormosné Dr. Farkas Virág jegyzőt, jegyzőkönyv-hitelesítőnek Kiss Ákos képviselőt javasolja. A polgármester javasolja, hogy a meghívóban meghirdetett napirendi pontot

1. A Pázmándfalu belterület 83/4 helyrajzi számú ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlése

Előterjesztő: polgármester

Ezek után a polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy amennyiben a napirendi pontokkal, a jegyzőkönyv-vezető és a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével egyetértenek, határozzanak erről:

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan meghozta a következő határozatot:

54/2025. (XI. 17.) határozat:

Pázmándfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülésre a meghívóban meghirdetett napirendi ponttal, a

jegyzőkönyv-vezető és jegyzőkönyv-hitelesítők személyével egyetért.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatosan

1. A PÁZMÁNDFALU BELTERÜLET 83/4 HELYRAJZI SZÁMÚ INGATLANRA BEJEGYZETT JELZÁLOGJOG TÖRLÉSE

Előadó: polgármester

Guth József képviselő: Elmondja, hogy 2003-ban az akkori képviselő-testület döntésével egyszeri, kamatmentes kölcsöntámogatást juttatott a Pázmándfalu belterület 83/4 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa részére. Emiatt bejegyzésre került akkor jelzálogjog az ingatlanra, melynek törlését az ingatlan lakói 2025. november 24. napján kérelmezték.

Kormosné Dr. Farkas Virág jegyző: A kérelem alapján megállapításra került, hogy az összeg korábban teljes egészében megfizetésre került, a jelzálogjog törlése érdekében az ingatlan vonatkozásában, melyhez ügyvéd által ellenjegyzett törlesztési engedély elkészítése szükséges a felhatalmazó képviselő-testületi döntéssel, valamint földhivatali eljárás kezdeményezése ezen iratokkal.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a szavazásban 5 fő képviselő vett részt. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan meghozta a következő határozatot:

55/2025. (XI. 17.) határozat:

Pázmándfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Pázmándfalu belterület 83/4 helyrajzi számú ingatlanon 61422/2003.10.22 határozattal Pázmándfalu Község Önkormányzata, mint jogosult részére bejegyzett Jelzálogjog törlésre kerüljön.

Felelős: polgármester, képviselő-testület

Határidő: 2025. december 31.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, Guth József polgármester a testületi ülést 13 óra 20 perckor bekecsztette.



k. m. f.

Kormosné Dr. Farkas Virág
jegyző



Kiss Ákos
jegyzőkönyv-hitelesítő